

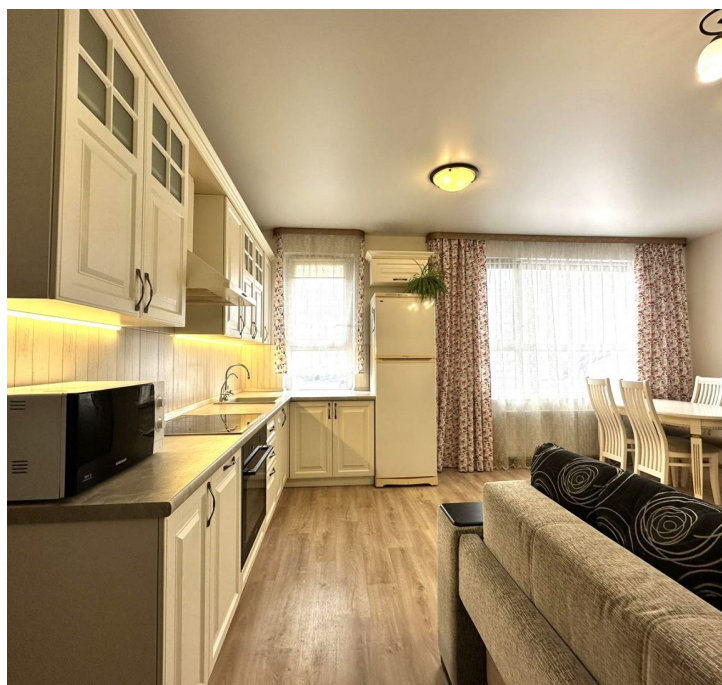


Продажа

3-к.квартира, 81 м², 1.2/2 эт.

Патрушева, Патрушева

Тюменская обл, Тюменский р-н, деревня
Патрушева, ул Соловьина, д 37



💎 **₽ 12 490 000**

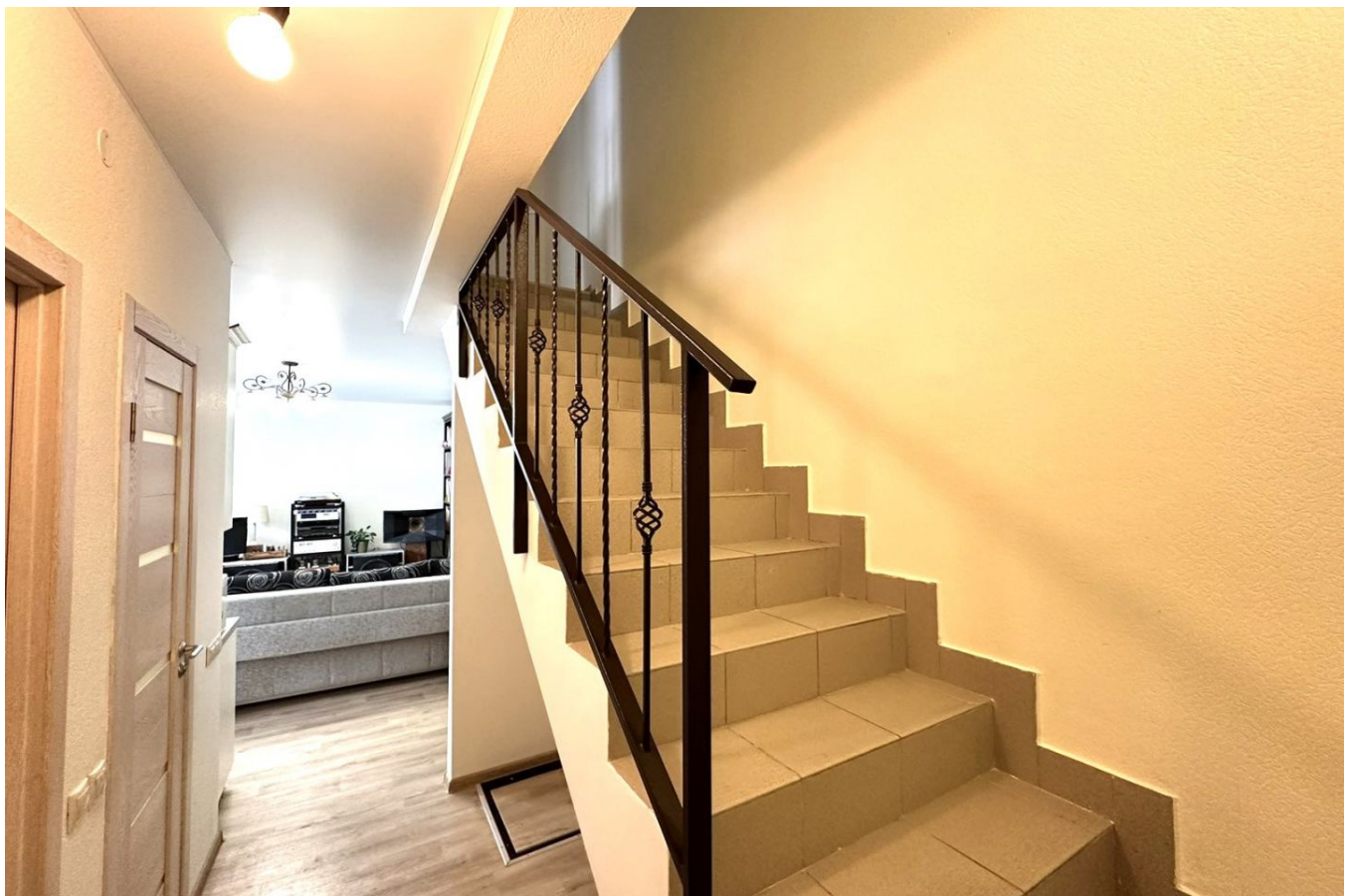
Таунхаус в одном из самых элитных районов города в ЖК Биография.
81 кв.м., 2 этажа. На первом этаже просторная прихожая с собственной котельной, гостевой санузел, большая кухня-гостиная.
На втором - ванная комната, две спальни.

Есть небольшая придомовая территория с газоном для качелей, беседки и электрического мангала. Главная особенность и преимущество данной очереди строительства - соответствие крыши всем необходимым нормам.
Коммунальные платежи зимой - около 6 тысяч, летом - около 4 тысяч.

Зимой УК оперативно чистит снег, летом убирает территорию, поливает растения, косят газоны и обрабатывают от клещей.

За счёт того, что дом построен зигзагом вы не будете слышать соседей и они не услышат нас.
Вход в квартиру не на проездной улице. Машины ездят только свои.

Жилой комплекс - настоящий оазис среди городской жизни. Здесь прекрасный парк «Древо жизни». В шаговой доступности ТЦ Биография, где есть магазины первой необходимости, тренажерный зал, салон красоты и "Клуб Жильцов". Отдельное место занимают Банный клуб и ресторан Место Густо. За относительно небольшую плату можно отдохнуть всей семьей и душой, и телом.
Звоните, поможем с ипотекой, гарантируем безопасность сделки.





Количество комнат: **3**
 Общая площадь: **81 м²**
 Площадь кухни: **30 м²**
 Этажей в доме: **2**
 Тип балкона: **нет**
 Состояние объекта: **отличное**
 Тип дома: **блочный**

Год постройки дома: **2018 г.**
 Жилая площадь: **50 м²**
 Этаж: **1.2**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **косметический**
 Вид из окон: **на улицу**
 Апартаменты: **нет**





