



Продажа

2-к.квартира, 92.1 м², 5/5 эт.

Тюмень, Дом Обороны

г Тюмень, ул Розы Люксембург, д 12 к 2

💎 Р 6 600 000



Продается 2-комнатная квартира в кирпичном доме в районе Дома Обороны (рядом ТВВИКУ, Дворец спорта).

Квартира большеформатная, с просторными комнатами.

В доме всего 10 квартир!

В квартире выполнен свежий современный ремонт:

- стяжка пола,
- на полу ламинат,
- натяжные потолки,
- установлены пластиковые окна.

Возле дома есть большая гостевая парковка.

До центра города, аэропорта, ж/д вокзала можно доехать за 15 минут на машине.

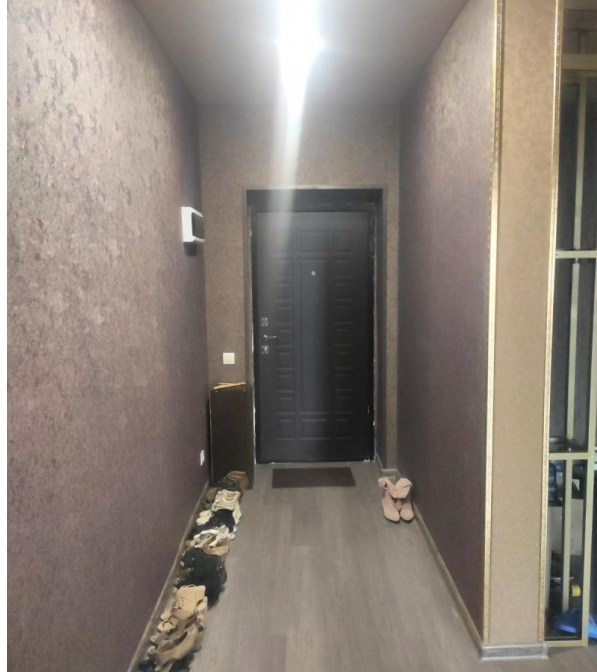
Рядом набережная и самый лучший парк города - Экопарк «Затюменский».

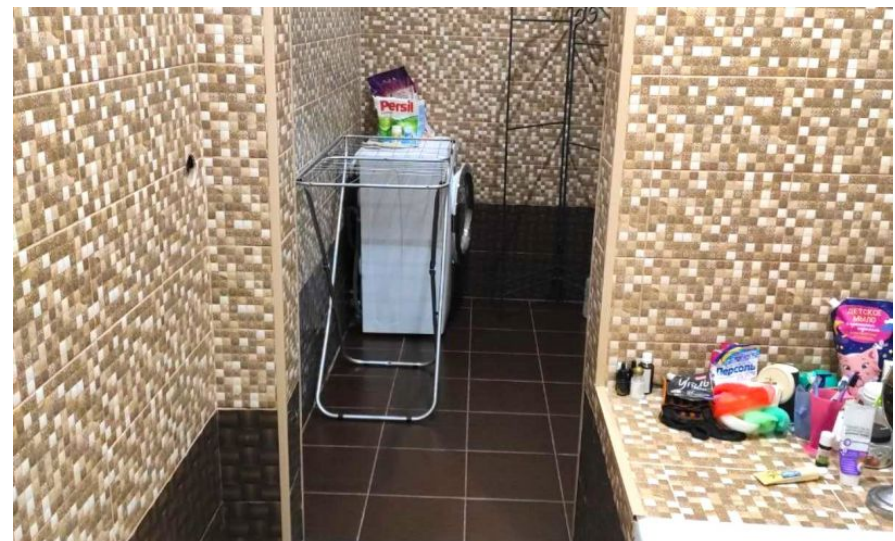
В шаговой и транспортной доступности вся необходимая для жизни инфраструктура:

- школа «Лира» с углубленным изучением предметов искусства;
- детский сад № 1, № 110;
- школа № 22 (1, 2 корпус);
- школа № 26 школа Олимпийского резерва № 3;
- Тюменский индустриальный университет;
- Тюменский лесотехнический техникум;
- Легкоатлетический манеж спортивно-оздоровительный комплекс "Зодчий";
- поликлиника № 3;
- экопарк "Затюменский";
- "ТЦ "На Ямской";
- ТЦ "Мальвинка" и Магнит
- Тюменское высшее военно-инженерное командное училище им. Маршала инженерных войск А.И. Прошлякова!!!!

удобная остановка автобусов: 11, 11Д, 17 и транспортная развязка (до центра города 10 минут).

Показ квартиры в любое удобное для вас время. Мы работаем с 15 банками, подберем наиболее выгодные для Вас условия по ипотеке.





Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **92.1 м²**
 Площадь кухни: **10 м²**
 Этажей в доме: **5**
 Тип балкона: **балкон**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **3 м.**
 Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **1996 г.**
 Жилая площадь: **51.7 м²**
 Этаж: **5**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **евроремонт**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **нет**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип дома: **кирпичный**

