





## Продажа

дом 45.4 м<sup>2</sup> на участке 10 сот.

Строитель,

Тюменская обл, Нижнетавдинский р-н, тер. СНТ Строитель

**₽** ₽ 3 100 000

Продается бревенчатый дом на участке 10 соток в СНТ "Строитель" в Нижнетавдинском районе.

Расположен в 11 км. от объездной дороги.

Дом можно использовать как дом выходного дня и для круглогодичного проживания.

Участок огражден.

В доме на первом этаже расположенытеплый коридор и кухня.

На втором мансардном этаже комната.

Отопление: электро- твердотопливный котёл ( электрическое, дровами, пилетами, углем ) Вода заведена в дом.

Канализация - септик на 2 куба (не переливной). Участок угловой, дорога в твердом исполнении. На участке имеется: баня, гараж из керамзитоблоков с печным отоплением, туалет, теплица, колодец, насаждения: вишня, ирга, чёрная и красная смородина, черноплодная рябина, калина, жимолость.

Автобусная остановка находится в 2 х минутах. Автобус № 155 круглогодичный, ходитс интервалом в 1 час.

Салаирский тракт являетсясамым экологическим трактом и местом в окружении смешанного леса и соснового бора! Неподалеку

расположеныоздоровительные центры, базы отдыха и санатории, Серебряный Бор, горячие источники (Советский, Верхний Бор).

Показ в любое удобное для вас время.

Мы работаем с 15 банками, подберем наиболее выгодные для Вас условия по ипотеке.

Звоните! Буду рада ответить на все интересующие ваши вопросы!













Тип объекта: **дом** 

Общая площадь: **45.4 м²** Количество этажей: **2** Год постройки: **2018** Тип участка: **садовый** 

Душ: на улице

Тип дома: **деревянный** Площадь участка: **10 сот.** 

Подвальное помещение: нет

Материал стен: **Бревно** 

Санузел: **на улице** Удобства: **на улице** 







































