



Продажа

**2-к.квартира, 48 м<sup>2</sup>, 7/12 эт.**

Тюмень, 1-й

г Тюмень, ул Монтажников, д 6



**₽ 5 200 000**

Продается приятная ухоженная квартира в Восточном районе города. Дома этого проекта проверены временем. В кирпиче тепло и хорошая вентиляция.

Сделан прекрасный ремонт:

- Пластиковые окна, выровнены стены,
- на полу-ламинат
- натяжные потолки
- качественные межкомнатные двери.

Комнаты изолированные.

Удобная и функциональная планировка: прихожая со шкафом-купе, выделенная кладовая на балконе.

Дом в отличном состоянии, после капитального ремонта:

- замена кровли, труб и стояков, электро.проводки, замена лифта,
- приведена в порядок придомовая территория и детские площадки.

Большая парковка. Прямо под окнами два детских сада (№ 111 и 119) и школа № 42 (два корпуса).

В пяти минутах ходьбы еще два детских сада № 141.

В микрорайоне есть два сквера для прогулок с детьми.

Банки, кафе, аптеки, остановки общественного транспорта.

Показ в любое удобное для Вас время. Поможем с одобрением ипотеки.





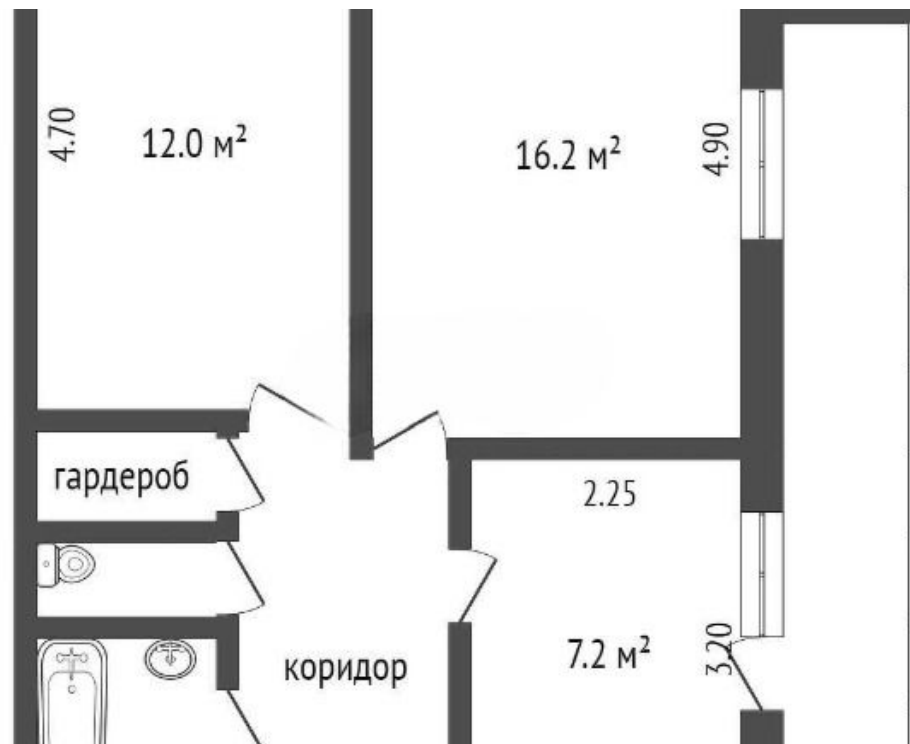
Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **48 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **7.5 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **12**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие мебели: **да**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **1986 г.**  
Жилая площадь: **28 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **7**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **хороший**  
Наличие интернета: **да**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **кирпичный**



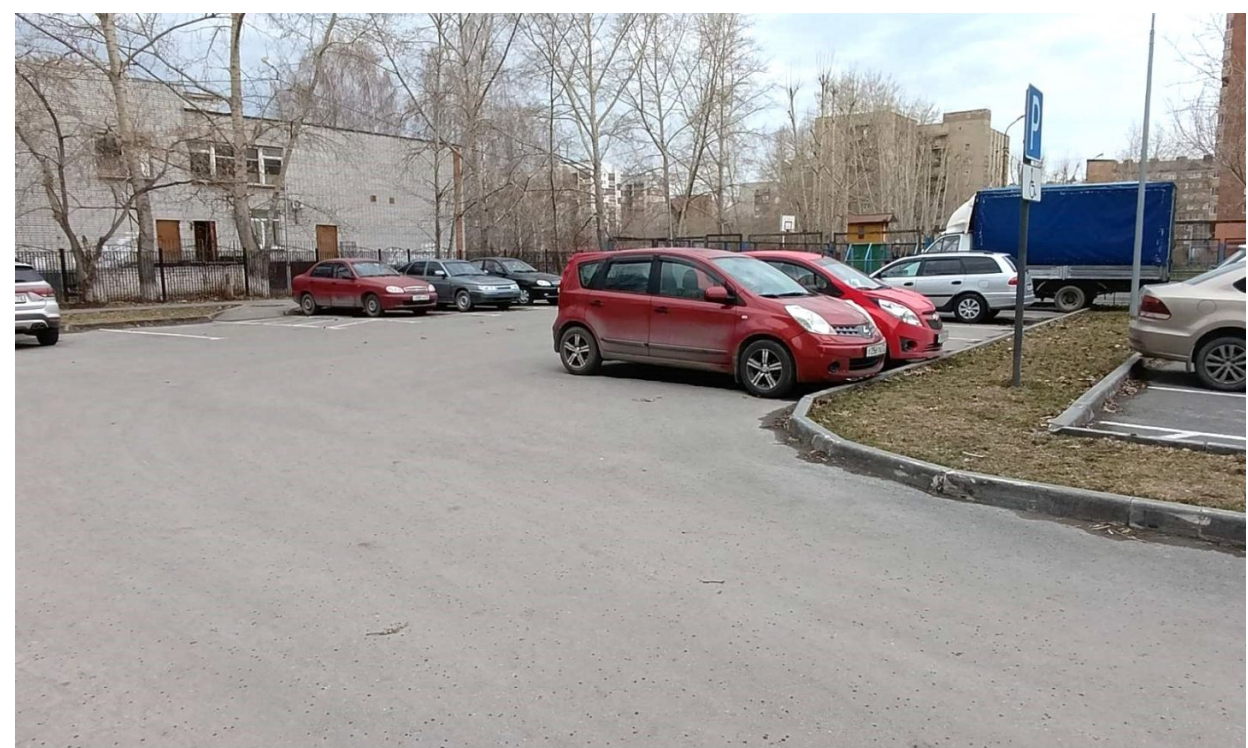


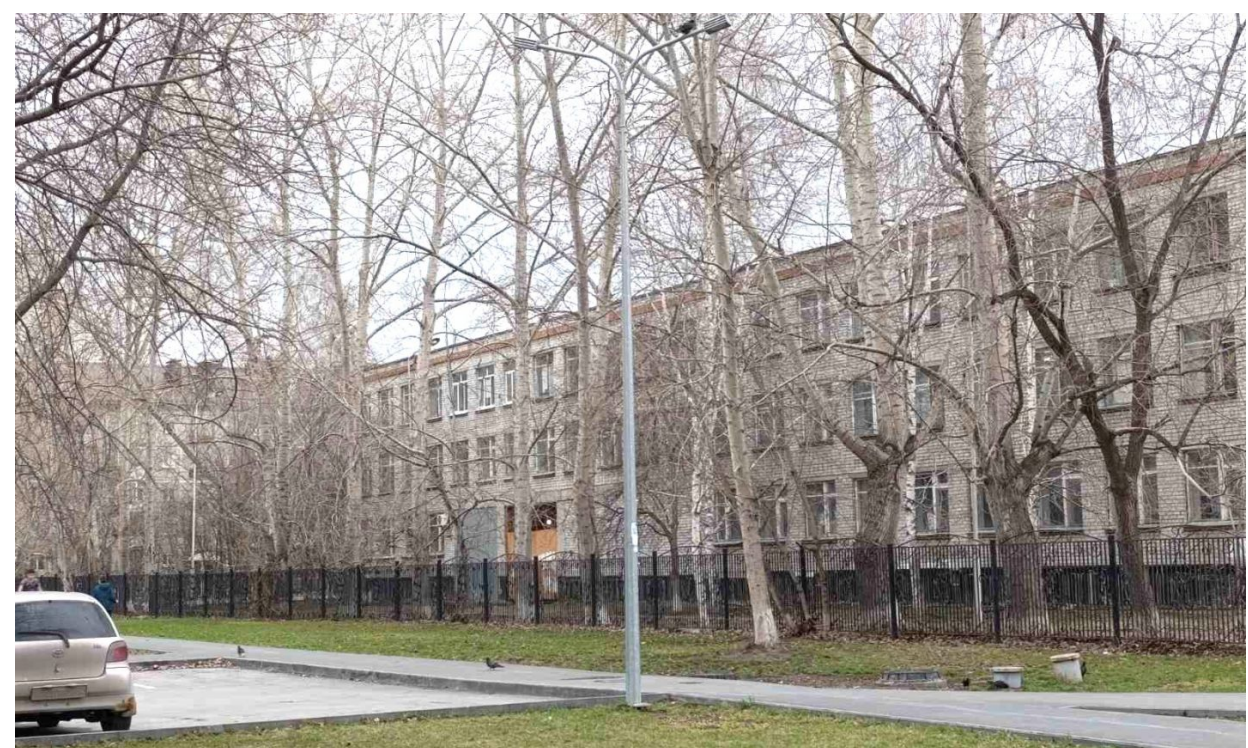


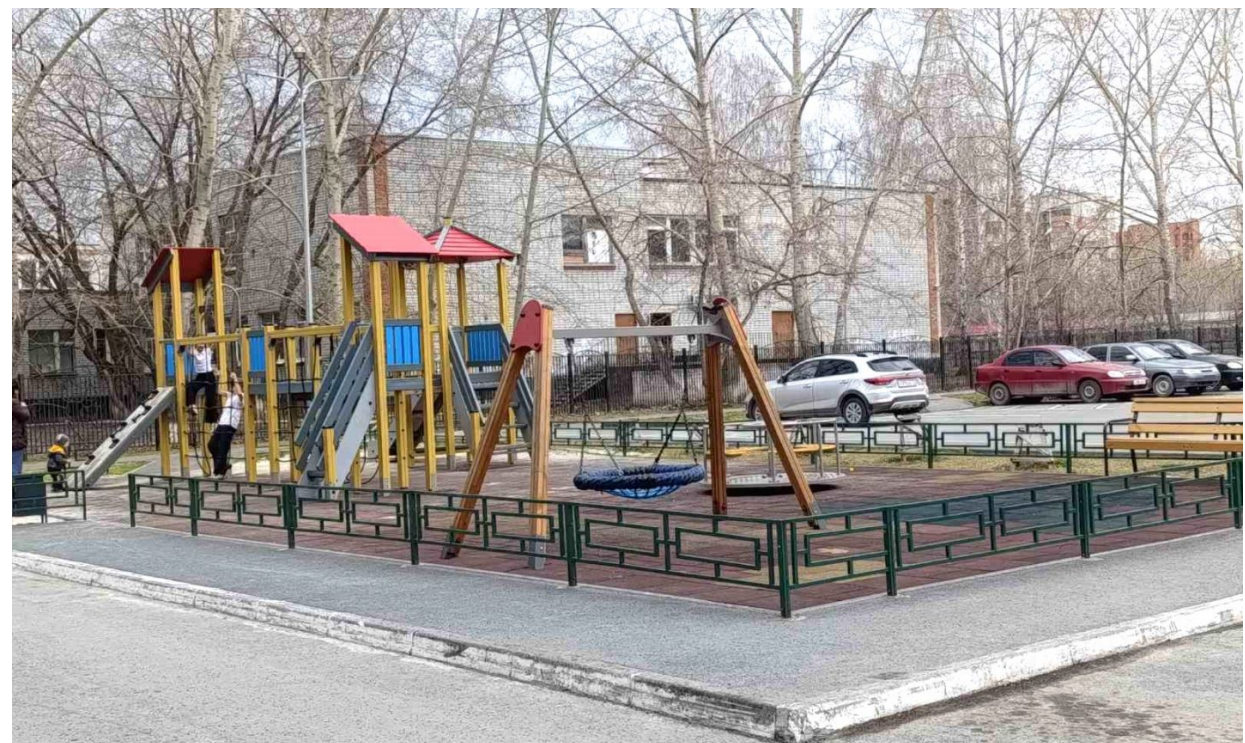


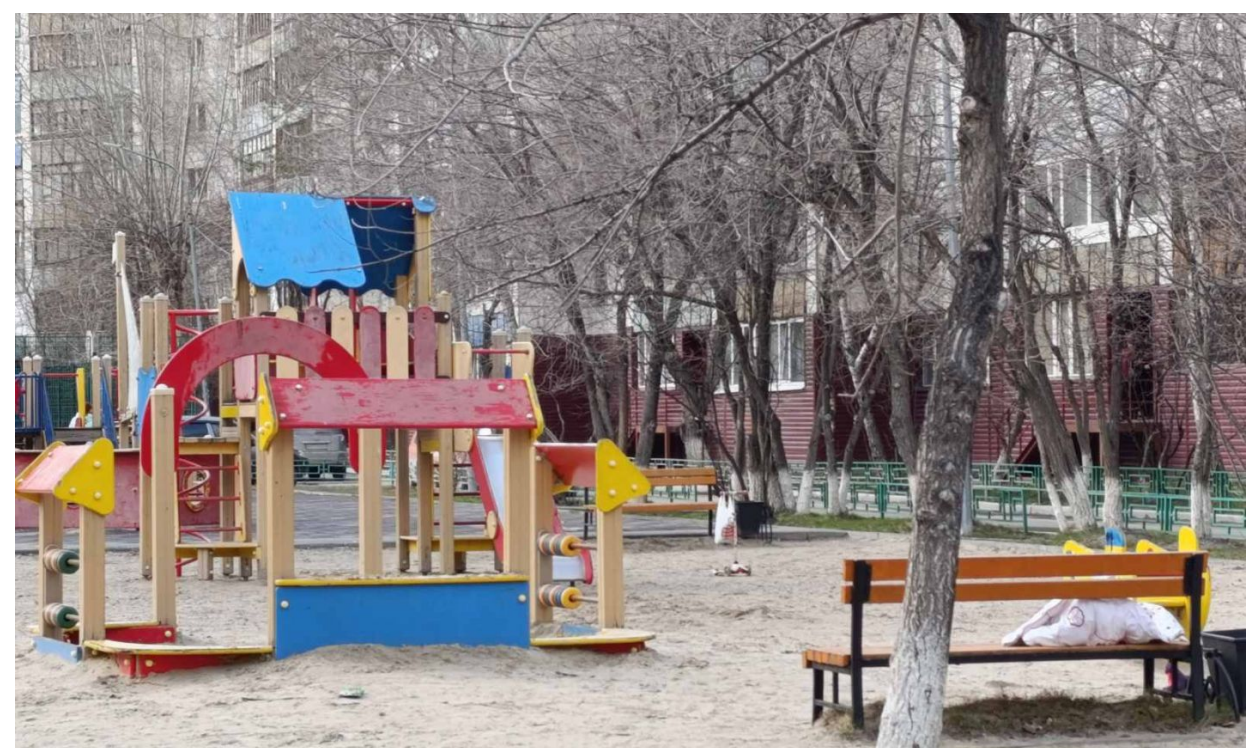


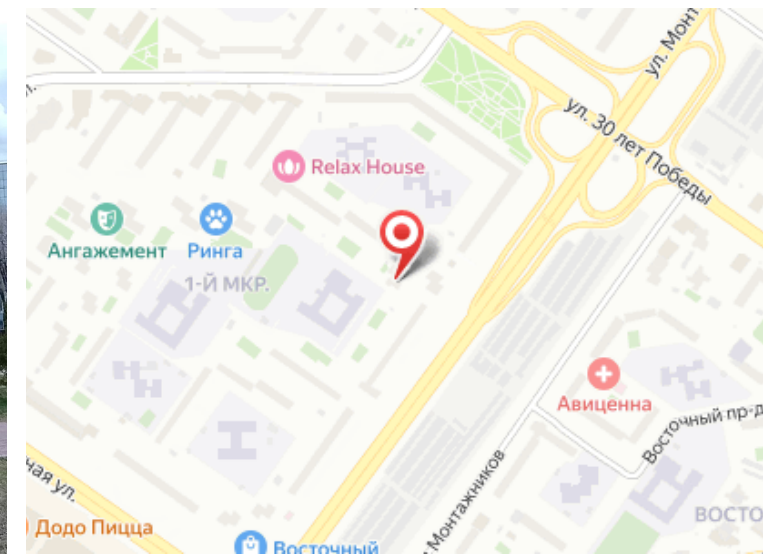














Специалист по недвижимости

**Беломенова Светлана Михайловна**

+7(982)931-8099

ecnbelomenova@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

