



Аренда

**Помещение свободного назначения
230 м²**

Тюмень,

г Тюмень, ул Республики, д 26



₽ 210 000

Аренда офиса в историческом центре Тюмени! Предлагается в аренду офис в бизнес-центре на оживленном перекрестке улиц Республики-Кирова, Офисное здание расположено рядом с Театром кукол. Условия аренды: Арендная ставка составляет 260 000 руб./мес. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно (~2 000-2 500 руб./мес.) Характеристики помещения: □ Этаж: цокольный □ Площадь: 260 м² □ Высота потолков: 3,2 м² □ Отделка - косметический ремонт □ Бесплатная парковка □ Кондиционер □ Круглосуточная охрана Большое, просторное помещение, очень уютное с вытяжкой и кондиционерами, была кальянная, имеется общий зал со стойкой, и несколькими зонированными, приятными уголочками, пять частных помещений, с креслами и телевизорами, имеется подсобное помещение, комната для персонала, два с/у (женский и мужской), остается практически вся мебель. Есть место для наружной рекламы. В радиусе 500 м. расположены:- Театр кукол- Тюменский государственный институт культуры- Ресторан-бар "Ходят слухи"- Кафе "150 meters" ЗВОНИТЕ!!!





Общая площадь: 230 м²
Этаж: 1



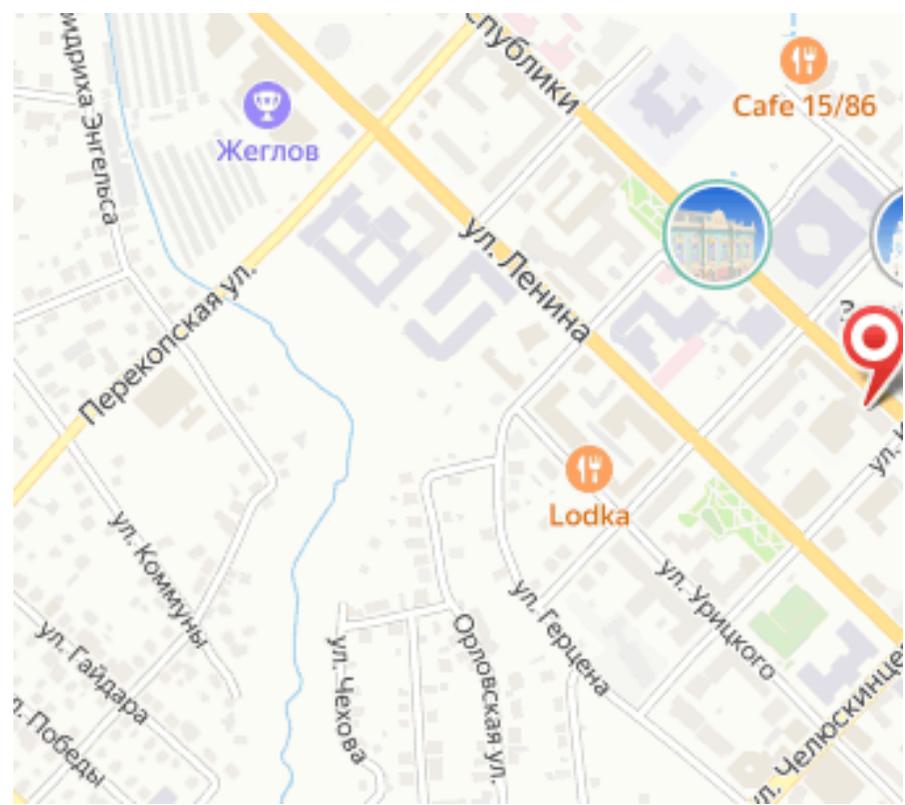
Вид объекта: Помещение свободного назначения
Этажность дома: 3













Специалист по недвижимости

Яковлева Ольга Афанасьевна

+7(950)483-0736

+7(345)299-0966

Ecnyakovleva@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

