

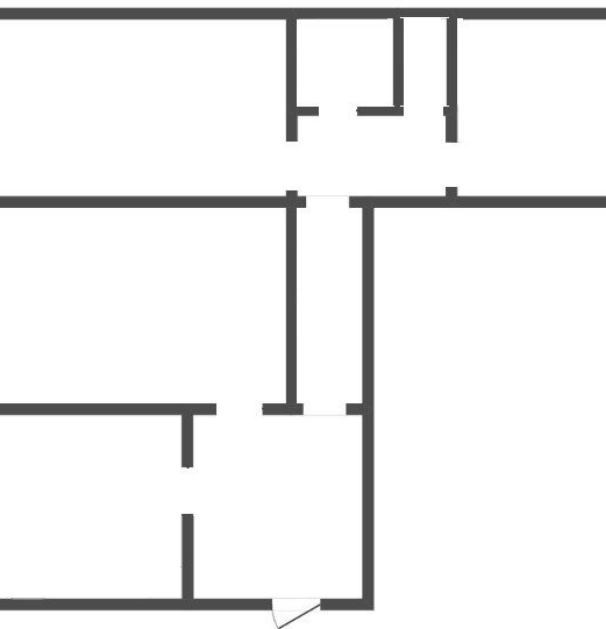


Продажа

3-к.квартира, 86 м², 5/9 эт.

Тюмень,

г Тюмень, ул Московский тракт, д 161



💎 ₹ 10 300 000

ПЕРЕЕЗЖАЙТЕ НА ВСЕ ГОТОВОЕ !!!
ОСТАЕТСЯ ВСЕ, ЧТО НА ФОТО !!!
ВАМ НУЖНО ТОЛЬКО ЗАНЕСТИ СВОИ ВЕЩИ !!!

Квартира со свежим современным дизайнерским ремонтом в светлых, спокойных тонах,
Установлены новые современные радиаторы, заменена вся электропроводка.

Новые натяжные потолки, на полу ламинат, в комнатах - встроенные шкафы-купе,
санузел в кафеле с подвесной инсталляцией.

КУХНЯ-функциональная, с большой рабочей, обеденной зоной и всей необходимой бытовой техникой, включая посудомоечную машину.

СПАЛЬНЯ-вместительный раскладной диван (уютное пространство для отдыха и сна) комната наполнена светом и воздухом;

ДЕТСКАЯ – просторная комната, с игровой зоной, удобным столом и полками и для книг и для игрушек, встроенный шкаф;

САНУЗЕЛ-просторный, в кафеле, установлена качественная сантехника, фильтр грубой очистки в ванной, унитаз - инсталляция;

ПРИХОЖАЯ- большая, светлая, уютная, удобной квадратной формы.

КОЛЯСОЧНАЯ – идет дополнительным бонусом, на 2 квартиры, с выходом на большую лоджию, отгорожена от подъезда качественной, железной дверью.

ИНФРАСТРУКТУРА :

- Школа № 88;
- Детский Сад № 166;
- Поликлиника № 5;
- Сквер прямо напротив дома, с другой стороны прогулочная аллея .
- Во дворе дома магазин «Метрополис», «Магнит», аптека, рядом красно – белое и множество других магазинов и магазинчиков,
- ТРЦ «Колумб»
- Множество развивающих и спортивных центров;

ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА : находится на пересечении улиц Закалужская, Транспортная, Магнитогорская, Амурская, удобная развязка – Московский тракт - Объездная дорога.

Остановки общественного транспорта в 3 минутах спокойного шага, множество маршрутов, в любой район города, что позволяет с легкостью добраться в любую часть города, до центра 10-15 минут.

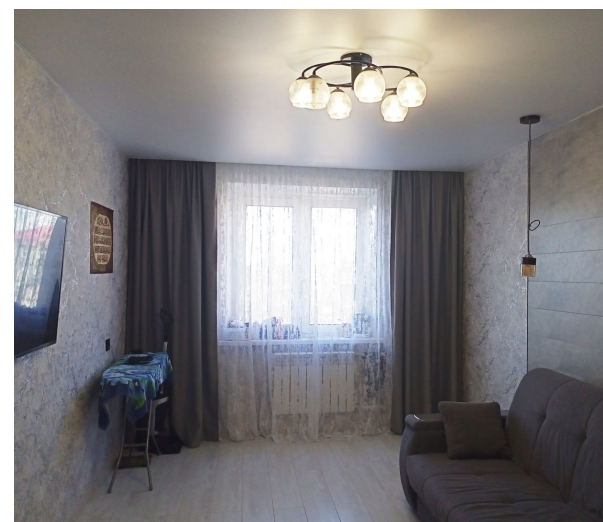
Отличная квартира в отличном доме – где есть все для Вашего счастья!:

ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ!

РАБОТА С БАНКАМИ(ипотека,материнский капитал,сертификаты);

ЗВОНИТЕ!!! Показ в любое, удобное для Вас время!

Для реального покупателя – торг!





Количество комнат: **3**
Общая площадь: **86 м²**
Площадь кухни: **14 м²**
Этажей в доме: **9**
Ремонт: **дизайнерский**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор**

Год постройки дома: **1995 г.**
Жилая площадь: **54 м²**
Этаж: **5**
Тип санузла: **Раздельный**
Состояние объекта: **отличное**
Мусоропровод: **нет**
Апартаменты: **нет**



