



Продажа

1-к.квартира, 49.8 м², 3/14 эт.

Тюмень, Заречный 5-й

г Тюмень, ул Тимофея Кармацкого, д 9



💎 **₽ 6 800 000**

Продается квартира в улучшенной чистовой отделке в одном из самых востребованных районов в 5-ом Заречном микрорайоне!

Кухня-гостиная - 21,8 кв.м.,

Жилая комната - 11 кв.м.,

Большая прихожая - 5 кв.м.,

Санузел - 3,2 кв.м.

Лоджия - 4 кв.м.

Закрытая территория жилого комплекса, предусмотрены детские и спортивные площадки, зоны отдыха, необычные решения освещения!

5-й Заречный- это масштабный крутой современный проект с большой перспективой: это и проект Ивент парк, и строительство межвузового кампуса, школ, садов!

Прекрасная транспортная развязка: по ул. Т. Кармацкого можно выехать на одну из главных улиц: Профсоюзная и Мельникайте.

В шаговой доступности ГП Лента, Хофф, Алебашевский базар!

Сдача квартиры в феврале 2026 года. Отчуждение осуществляется по договору уступки.

СТОИМОСТЬ КВАРТИРЫ ДЕШЕВЛЕ, ЧЕМ У ЗАСТРОЙЩИКА!

Показ в любое удобное для вас время.

Мы работаем с 15 банками, подберем наиболее выгодные условия по ипотеке.





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **49.8 м²**
Площадь кухни: **21.8 м²**
Этажей в доме: **14**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **нормальное**
Наличие интернета: **нет**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **11 м²**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **отделка под чистовую**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **монолит**





