



Продажа

Участок 32.8 соток ИЖС

Тюмень,

г Тюмень, ул Линейная

💎 ₹ 53 000 000



ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ИЖС в черте город!!!

Прекрасный участок правильной формы, который расположен в спальном и очень перспективном районе города Тюмени. Идеально подходит как под строительство жилого дома, так и под бизнес, такой как: деловой центр, магазин, торговля, общепит и прочее.

КОММУНИКАЦИИ:

- электричество на участке,
- газ подведен,
- центральные водоснабжение и водоотведение проходят по границе участка.

Участок угловой, что дает преимущество в организации парковочных мест. На самом участке по периметру имеется озеленение.

Вся инфраструктура рядом с участком, большая проходимость.

Рядом открыли самый большой теннисный центр и Дом ЭКСПО.

Напротив новый детский сад, в шаговой доступности школа, центр Керуги, теннисный центр, фитнес центр, Лента.

Заинтересовало предложение?
Звоните, все покажу на месте!





Площадь участка: **32.8 соток**



Тип участка: **ИЖС**

