



Продажа

**дом 104.3 м<sup>2</sup> на участке 10 сот.**

криводанова,

Тюменская обл, Тюменский р-н, деревня  
Криводанова

**₽ 3 200 000**



Продается дом вместе с земельным участком в д.Криводанова по Старотобольскому тракту!

В доме 104,3 м2: свободная планировка, так как перегородок стен пока нет. Есть одна перегородка, разделяющая дом от гаража.

**ХАРАКТЕРИСТИКИ :**

Фундамент:бетонные блоки;

Материал несущих стен:УСБ панели;

Кровля: оцинкованное железо;

Окна пластиковые;

Отопления нет, но есть возможность заведения газа в дом;

Вода: скважина;

**ЛОКАЦИЯ :**

Земля ИЖС ;

Рядом река Тура и грибные места в лесу;

Дорога в деревне асфальтированная, а данная улица отсыпана песком (в дальнейшем стоит в планах положить асфальт);

Развитая инфраструктура:дет.сад,два магазина, аптека, озон,

ФАП, в школу детей возит школьный автобус. Ходит автобус

№131;

**ПОДАРОК:** юридическое сопровождение сделки, одобрение ипотеки под самую выгодную ставку .

Звоните! Буду рада ответить на все интересующие ваши вопросы!





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **104.3 м<sup>2</sup>**

Количество этажей: **1**

Год постройки: **2020**

Тип участка: **ИЖС**

Душ: **В доме**

Тип дома: **Каркасный**

Площадь участка: **10 сот.**

Подвальное помещение: **Погреб**

Материал стен: **Экспериментальные материалы**

Санузел: **в доме**

Удобства: **в доме**



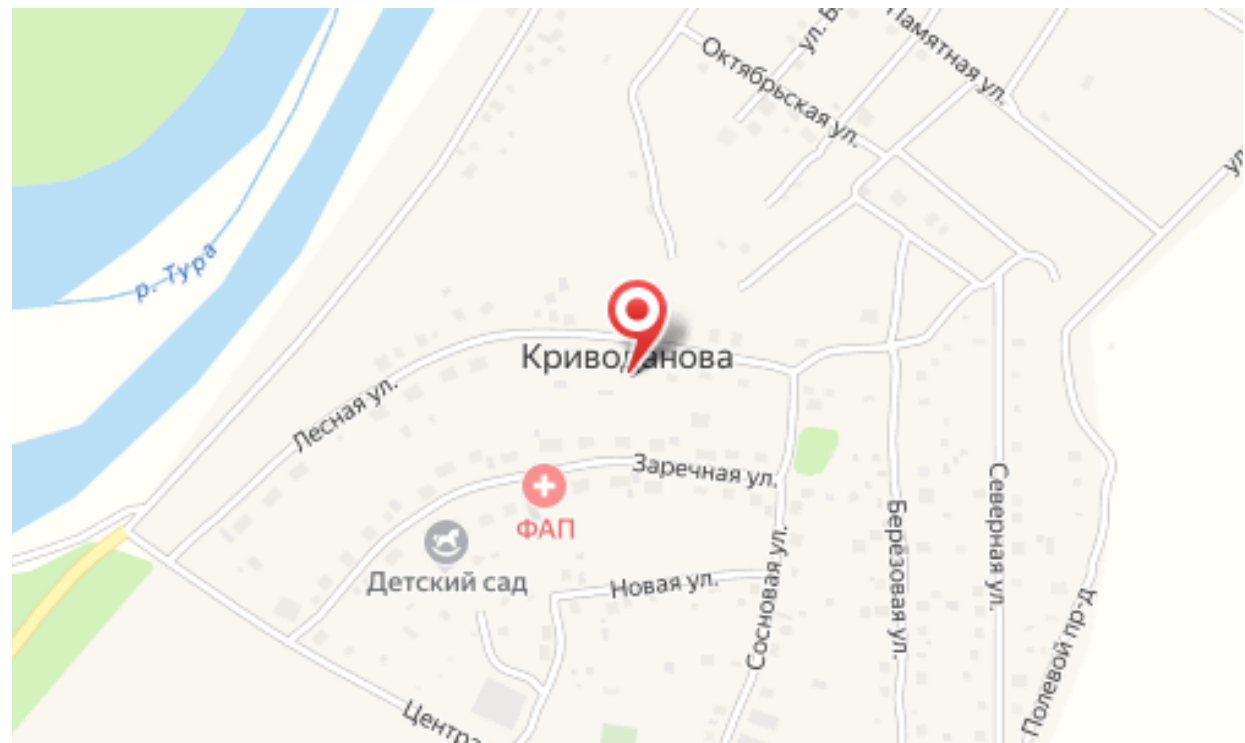














Специалист по недвижимости

**Кучерявая Алеся Александровна**

+7(912)999-4606

[esnkucleryevay@yandex.ru](mailto:esnkucleryevay@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[esn72.ru](http://esn72.ru)

[esntmn@yandex.ru](mailto:esntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

