



Продажа

2-к.квартира, 48 м², 6/14 эт.

Тюмень, Центр (Харьковская)

г Тюмень, ул Холодильная, д 14



♦ Р 6 500 000

Предлагаю Вашему вниманию двухкомнатную квартиру в кирпичном доме в центре города общей площадью 48 кв.м. (+6.5 кв.м. лоджия), которая включает в себя гостиную, кухню, спальню и ванную комнату.

Гостиная со встроенным шкафом-купе и мягким диваном для комфортного проведения времени. Кухня оснащена современным гарнитуром со встроенной техникой (микроволновка, встроенный духовой шкаф, встроенная электроплита, холодильник, стиральная машина-автомат), где приятно готовить еду для своей семьи. И удобно выходить на лоджию для отдыха с чашечкой кофе и присматривать за своими детьми, играющими на детской и спортивной площадке.

Спальня с паркетом, оснащена комфортабельным диваном и шкафами для хранения вещей. Ванная комната имеет душ, ванну и удобный шкаф для хранения мелочей.

В коридоре удобно расположился шкаф-купе, куда войдут вещи для всей семьи. В квартире имеется кондиционер.

Подъезд сквозной, что позволяет выходить на любую сторону дома: на детскую площадку или на парковку для автомобиля.

Закрытый двор и видеонаблюдение позволяют спокойно и безопасно чувствовать себя и благодаря большой парковке найти место для своего автомобиля не составит труда.

Центральное расположение квартиры позволяет легко добраться до всех важных мест: гимназии №12 и №15, детских садов, парков, магазинов - "Пятерочка", "Монетка", "Красное и Белое", "FixPrice", салоны красоты "Хуго" и много других.

В шаговой доступности остановки общественного транспорта.

Идеальный вариант как для семьи, так и для сдачи в аренду. Не упустите свой шанс стать счастливым обладателем этой уникальной недвижимости в центре города!





Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **48 м²**
 Площадь кухни: **12 м²**
 Этажей в доме: **14**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.55 м.**
 Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2007 г.**
 Жилая площадь: **29 м²**
 Этаж: **6**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип дома: **кирпичный**



