



Продажа

Участок 9.1 соток ИЖС

Зубарева,

Тюменская обл, Тюменский р-н, деревня
Зубарева

💎 **₽ 3 800 000**



Участок 9 соток в деревне у озера!

Продается участок 9 соток в центре одной из самых красивых деревень - Зубарева. Правильной формы 26х35, огорожен.

Дорога к участку - новый асфальт.

Коммуникации: газ и электричество подключение по заявлению.

Электричество: стоит столб с возможностью подключения.

Место высокое по весне и по осени сухо, можно смело строить цокольный этаж или делать винный погреб. Улицы освещаются. Дороги чистятся. Соседи хорошие и спокойные, проживают круглогодично. Расстояние до города составляет 16 км., современная качественная трасса позволит Вам добраться от кольца Московского тракта до поселка всего за 20 минут. Идеальный вариант для строительства и проживания.

Участок ежегодно обрабатывается. Земля очень плодородная (чернозем), издавна жители занимались земледелием в Зубарева.

Московский тракт - это самое популярное направление среди покупателей. До города 15 минут по 4-х полосной дороге без пробок.

Федеральная трасса всегда в хорошем состоянии.

Экологически чистое направление, отсутствие производств.

Поселок удален от трассы на расстояние 1 км и закрыт лесным массивом, благодаря чему в поселке всегда тихо.

Если Вам нравится локация, звоните, обговорим все условия и возможности покупки!





Площадь участка: **9.1 соток**
Расстояние до города: **16 км**



Тип участка: **ИЖС**



