



Продажа

дом 132 м<sup>2</sup> на участке 6 сот.

Тюмень,

Лето парк КП, д. 123



◆ **₽ 10 000 000**

Продается современный, стильный новый дом в КП «Лето-парк» 132 м.кв. уюта и комфорта! Просторная кухня – гостиная 36,3 м.кв. , четыре прямоугольные, светлых комнаты : 12,2; 12,2; 17,1 и 18,6 м кв. с/у 3,5 м.кв. на 1 этаже и ванная более 7 м.кв. на 2 этаже, с окнами. Фундамент - монолитная плита (идеально ровный пол), стены - керамзитоблоки, утеплены пенополистиролом, облицован керамическим кирпичом, крыша - металлочерепица и утеплена слоем мин. ваты. В дом заведено электричество , вода , септик – 10 куб. . 1 этаж – теплый пол, 2- этаж – радиаторы. Стены в внутри дома выровнены под маяк ,от шпаклеваны и подготовлены под чистовую отделку. Вода центральная. Водоотведение осуществляется в 10 кубовый металлический септик, расположенный у границ участка. Подъезд к дому асфальт. КП «Лесо-парк» - живописное место, окруженное лесом, есть велобеговые дорожки, футбольное поле, спортивный корт, детские площадки для разного возраста, бэби-парк для самых маленьких и веревочный парк для самых активных. Магазины, аптека и паковочная зона для ваших гостей. Возможна ипотека. Звоните! лучше 1 раз увидеть, чем 10 раз прочитать ))





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **132 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **2**  
Тип участка: **садовый**  
Душ: **на улице**



Тип дома: **деревянный**  
Площадь участка: **6 сот.**  
Материал стен: **Кирпич**  
Санузел: **на улице**  
Удобства: **ЪОИ**







с/у с ОКНОМ



**стены выровнены под "маяк"**

