



**Продажа**

**Участок 10 соток ИЖС**

Якуши,

Тюменская обл, Тюменский р-н, деревня Якуши



**☛ ₽ 2 200 000**

Продается земельный участок с недостроенным домом 100 кв.м из шлакоблока.по очень выгодной цене.

Отличное и перспективное направление! Поселок активно застраивается. В шаговой доступности есть река Тура и озеро, в котором можно купаться, рыбачить и просто отдыхать на берегу. В 1,5 км находится знаменитый Криводановский сосновый бор, в котором можно собирать грибы и ягоды. До города 20 минут по трассе. Школа в соседней деревне, ходит школьный автобус, есть детский сад. От деревни ходят несколько автобусов в город. Трасса не загружена, нет транзитного транспорта, ездят, в основном, местные жители.





Площадь участка: **10 соток**  
Расстояние до города: **22 км**



Тип участка: **ИЖС**



