



Продажа

дом 141 м² на участке 9 сот.

Тюмень,

тракт Салаирский 3 км, д 6, к 1



₽ 14 500 000

Отличный загородный дом в стиле Хайтек в черте города, рядом с развитыми районами Березняки и Казарово, 10 -15 мин от центра города. Участок ровный , 9 соток, благоустроенная территория. КОНСТРУКТИВ: Фундамент - монолитная плита. Стены из керамзитоблока, утеплены пенопластом 100 мм, облицовочный кирпич. Двухскатная кровля из металла - 0,5 мм с утеплением - минватой 200 мм. Окна с тройным стеклопакетом. Естественная вентиляция, радиаторное газовое отопление с теплым полом. Теплый гараж на 2 авто. Центральное водоснабжение, септик 10 м3. Скрытая система дренажа (отведение с территории двора талых и дождевых вод). Посёлок активно застраивается, территория закрыта от посторонних шлагбаумом и КПП. Есть детская площадка, планируется открытие сетевого супермаркета. Регистрация ЦАО г Тюмени. Гарантии безопасной сделки. Наши брокеры помогут одобрить и приобрести дом по выгодным программам ипотечного кредитования. Звоните!

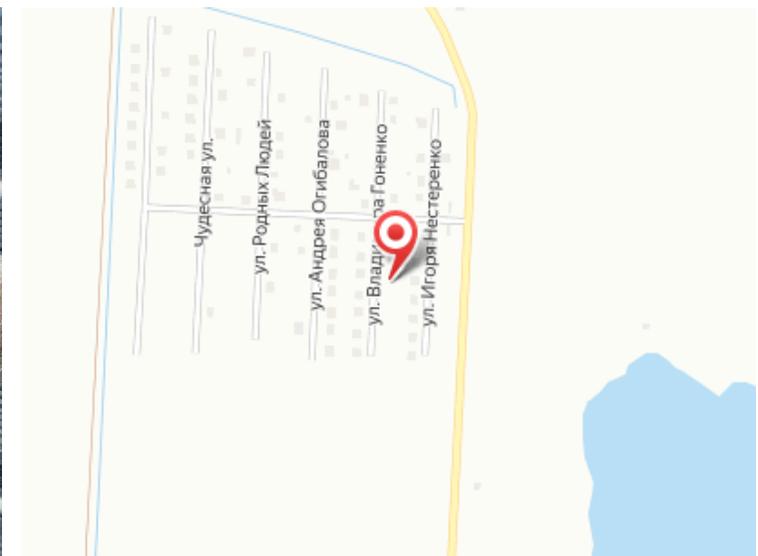




Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **141 м²**
Количество этажей: **1**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **9 сот.**
Материал стен: **Керамзитоблок**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**







Специалист по недвижимости

Зульхарнеева Фиря Риваловна

+7(902)850-5866

+7(345)299-0850

ecnzul'kharneeva@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

