



Продажа

Участок 6 соток садоводство

Береза Парк,

Береза парк улица

₽ **1 380 000**



Продам земельный участок правильной квадратной формы 25х25 метров. Площадью 6,5 сотки в коттеджном поселке (КП) Береза парк "У озера". КП уровня комфорт ++. Полностью асфальтированные центральные дороги, а внутриквартальные проезды залиты армированным бетоном с каналами водоотведения. Все проезды полностью освещены и обеспечены видеонаблюдением. На въездной группе построено КПП с двумя шлагбаумами, которые открываются по звонку с телефона. На КПП круглосуточно дежурит охрана, автомобили с номерами которых нет в базе пропускают только по предварительной заявке. На территории искусственно созданы озера с каналом и небольшим лодочным пирсом для катания на лодках. Вокруг озер и канала сделана пешеходная набережная и металлический мост. Выполнена двухуровневая подсветка и ландшафтный дизайн в который гармонично вписаны крытые беседки и лавочки. Есть три детских площадки, а также спортивные корты. Школьников отвозит и привозит школьный автобус. Рядом по Салаирскому тракту работает супермаркет "Пятерочка", а также различные кафе, рестораны и базы отдыха, так как Салаирский тракт известен своими санаториями в сосновом бору и горячие источники как "Верхний бор". От Тюмени центра можно доехать за 15 минут. Также на участке растет большая береза в углу участка, которая не мешает строительству, причем это редкий случай что есть взрослое дерево на участках по соседству. В общем на данный момент это лучший КП на рынке Тюмени. Есть контакты надежной строительной организации которая уже 11 лет работает и есть готовый проект дома, могут построить за 3-4 месяца. Покупка участка возможна в ипотеку под строительство дома со ставкой 5,8% годовых.





Площадь участка: **6 соток**
Расстояние до города: **21 км**



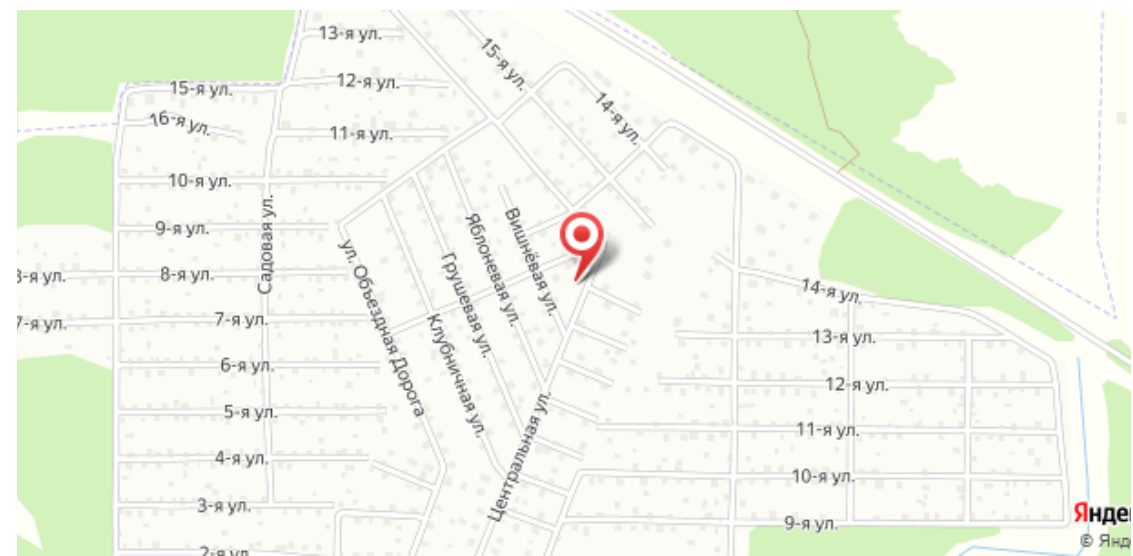
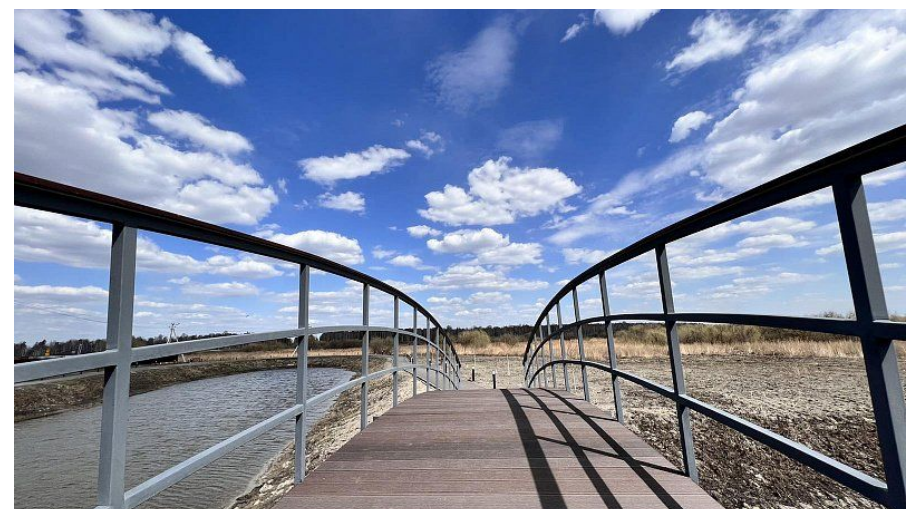
Тип участка: **садоводство**













Директор компании

Загарских Наталья Юрьевна

+7(932)321-8195

tmnsa@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

