



**Продажа**

**Студия, 26.7 м<sup>2</sup>, 9/17 эт.**

Патрушева,

Тюменская обл, Тюменский р-н, деревня  
Патрушева, ул Федора Достоевского, д 20



**◆ ₽ 4 150 000**

Продается уютная, светлая, теплая квартира студия.  
Микрорайон новый, развивающийся. Магазины есть все, школьный автобус возит детей в школу. Закрытая территория  
Автобусная остановка за домом  
До центра добираемся за 15 минут, даже с учетом пробок.

Хорошая транспортная развязка, можно быстро добраться в любую точку города без светофоров и пробок по объездной дороге.

В шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта.

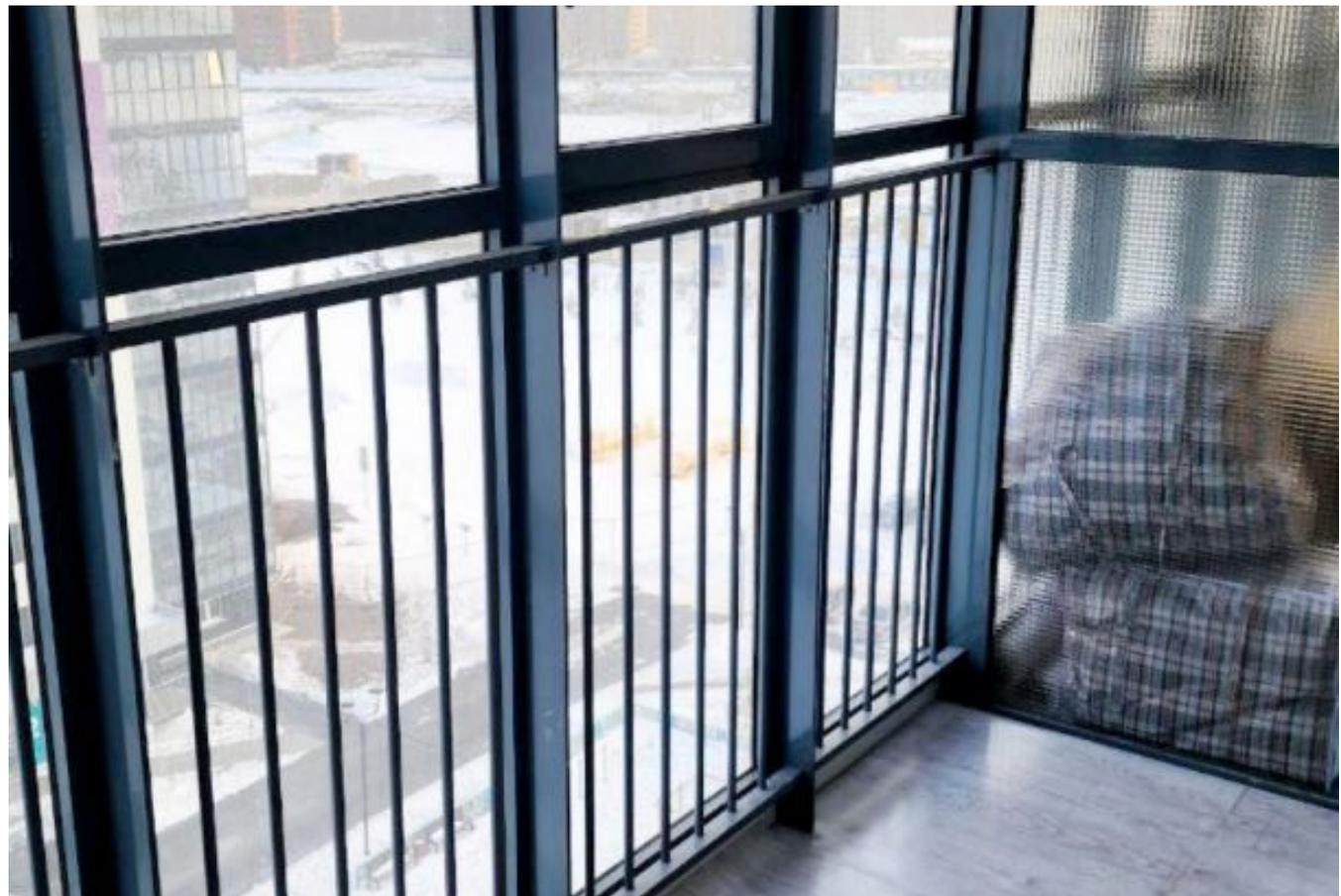
**ЗВОНИТЕ !!!** Записывайтесь на просмотр!

Дорогие покупатели, квартира ждёт своего нового хозяина, звоните организую просмотр.

Бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров.

Подаем заявку онлайн в несколько банков сразу. Одобрение в течении 2 часов.

Также, планируется строительство детского сада и большой школы, которая примет в своих стенах 1100 детей.





Количество комнат: **Студия**  
Общая площадь: **26.7 м²**  
Площадь кухни: **3 м²**  
Этажей в доме: **17**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие мебели: **да**  
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**  
Апартаменты: **нет**



Год постройки дома: **2023 г.**  
Жилая площадь: **17 м²**  
Этаж: **9**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **дизайнерский**  
Наличие интернета: **да**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **монолит**

