



Продажа

дом 140.3 м² на участке 8 сот.

Паренкина,

Тюменская обл, Тюменский р-н, деревня
Паренкина

💎 ₹ 9 900 000



Предлагается к продаже просторный ДОМ в новом коттеджном поселке «Новый Горизонт».

Это клубный поселок с новыми коттеджными домами в едином архитектурном стиле, расположенный на берегу Туры в 9 км от ул. Республики по Старотобольскому тракту.

ДОМ площадью 140 кв.м.

Планировка дома: три изолированные спальные комнаты, огромная кухня-гостиная с выходом на террасу, два санузла, оборудованная котельная, просторная прихожая.

Конструктив:

- фундамент - монолитная плита, утеплен пеноплексом;
- стены - керамзитоблоки Поревит 300, декоративная штукатурка;
- крыша- конвент четырехскатная из металлочерепицы;
- окна ПВХ;
- отопление - водяной теплый пол по всему дому.
- котельная в полном комплекте с газовым котлом и бойлером.

Дом продается в предчистовой отделке - на полу стяжка, штукатурка и шпаклевка стен.

УЧАСТОК: ИЖС 8 соток правильной формы. Огорожен забором из металлического штакетника. Откатные ворота.

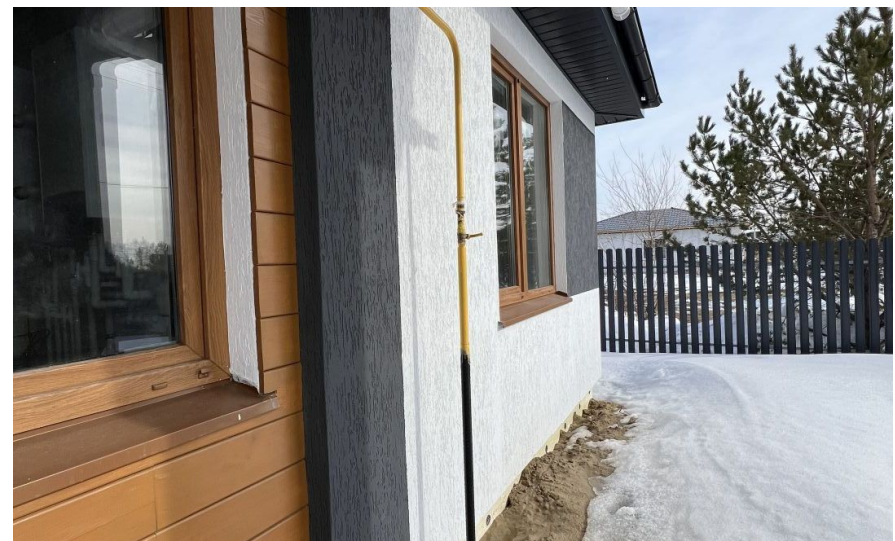
Коммуникации: электричество и газ заведены в дом, установлены счетчики. Септик, скважина.

КП Новый Горизонт - очень живописное место, на въезде - слагбаум. В посёлке большой магазин Пятерочка, есть детская площадка, в планах своя облагороженная набережная. Остановка общественного транспорта расположена в начале поселка, регулярно ходит автобус в город.

Гарантия безопасности сделки, полное юридическое сопровождение и помощь в одобрении ипотеки!

Звоните, организую просмотр в удобное для вас время!





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **140.3 м²**

Количество этажей: **1**

Материал стен: **Кирпич**

Санузел: **в доме**

Удобства: **газ, свет, вода, асфальт, инфраструктура**

Тип дома: **кирпичный**

Площадь участка: **8 сот.**

Год постройки: **2023**

Тип участка: **ИЖС**

Душ: **отсутствует**



