



Продажа

Студия, 15 м², 6/9 эт.

Тюмень,

г Тюмень, ул Мельникайте, д 115



💎 Р 2 300 000

ИДЕАЛЬНОЕ СООТНОШЕНИЕ КАЧЕСТВА И ЦЕНЫ !!!
ВЛОЖЕНИЯ НЕ ТРЕБУЮТСЯ !!!
ПРОДАЕТСЯ УЮТНАЯ СВЕТЛАЯ СТУДИЯ. ИДЕАЛЬНЫЙ
ВАРИАНТ ПРОЖИВАНИЯ КАК ДЛЯ СТУДЕНТОВ, ТАК И ДЛЯ
СЕМЕЙНЫХ ПАР.
ОТЛИЧНО ПОДХОДИТ ДЛЯ СДАЧИ В АРЕНДУ И ПОЛУЧЕНИЯ
СТАБИЛЬНОГО ПАССИВНОГО ДОХОДА!!!
Выполнен свежий , качественный ремонт! Установлены
отличные пластиковые окна с форточками, натяжные потолки,
на полу ламинат , на стенах обои, качественная дверь. В с/у
плитка и новая сантехника.
Три года назад был отремонтирован фасад дома и подъезда. Два
работающих лифта. ПЛАНИРОВКА: комната с балконом и
совмещенный санузел. Ниша в прихожей для одежды, удобная
ниша для полок или шкафа.
Чистый подъезд – приятный соседи.
ДВОР УХОЖЕННЫЙ: во дворе круглосуточная наземная
парковка, детские площадки.
ЗАМЕЧАТЕЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА :
Два корпуса лица 93, Доброшкола, несколько садов, аптеки,
поликлиника, кардиоцентр, ТРЦ Премьер, Технопарк,
множество спортивных и развивающих центров, магазинов и
магазинчиков, в 100 метрах сетевой магазин «Пятерочка» ,
площадь Памяти, яблоневая роща и многое- многое другое для
вашего удобства и комфорта.
ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА : находится на пересечении улиц
Мельникайте, Республики, рядом улица Геологоразведчиков, 50
лет ВЛКСМ, Малыгина.
Автобусные остановки в 5-7 минутах, с множеством маршрутов,
что позволяет с легкостью добраться в любую часть города! До
центра 5 минут неторопливым шагом!.
БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ !!! ОДИН СОБСТВЕННИК !!! БЫСТРЫЙ
ВЫХОД НА СДЕЛКУ !!!
ПОМОЩЬ В ПОЛУЧЕНИИ ИПОТЕКИ ПО САМЫМ ВЫГОДНЫМ
СТАВКАМ.
ВОЗМОЖНА ИПОТЕКА БЕЗ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА, БЕЗ
ОФИЦИАЛЬНОГО ТРУДОУСТРОЙСТВА!!!
ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ ДО
ИСПОЛНЕНИЯ ВСЕХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ.
ЗВОНИТЕ!!!





Количество комнат: **Студия**
Общая площадь: **15 м²**
Площадь кухни: **2 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **во двор**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **1975 г.**
Жилая площадь: **12 м²**
Этаж: **6**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Тип дома: **кирпичный**



