

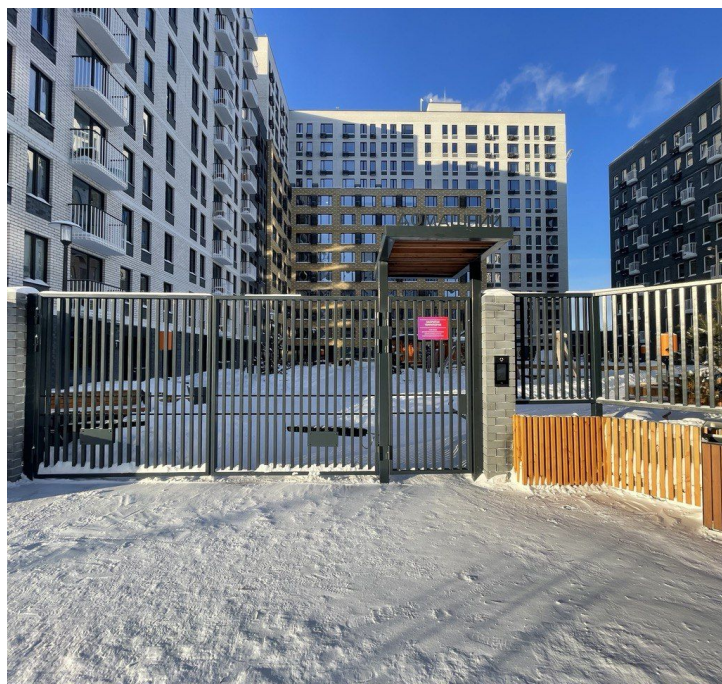


**Продажа**

**Студия, 29.61 м², 3/17 эт.**

Тюмень,

г Тюмень, ул Новоселов, д 90



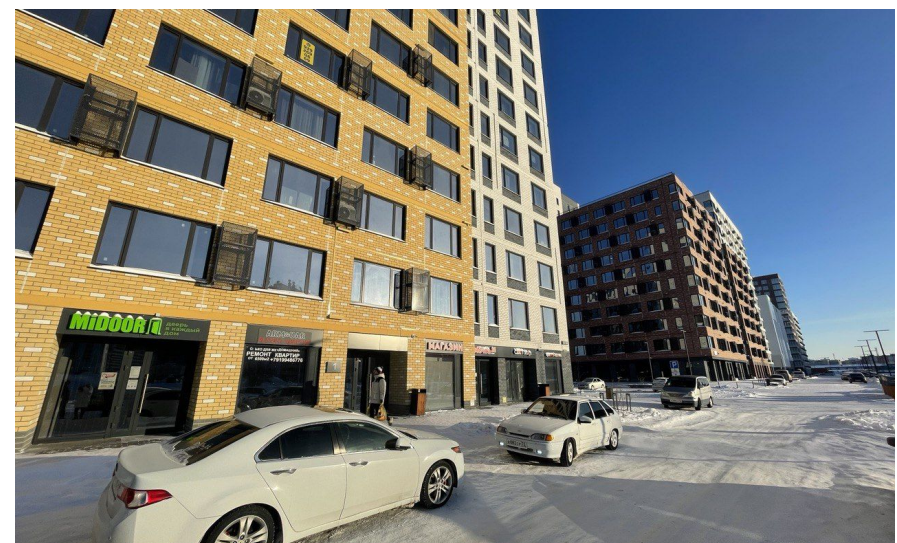
💎 **₽ 4 600 000**

Продается студия в новом жилом комплексе!!!!!!!  
Ключи уже в этом году!!!!  
Микрорайон, где тепло и уютно. Место, где в каждый дом захочется возвращаться после рабочего дня, чтобы восполнить энергию.  
Сквозные парадные с прозрачными входными группами обеспечивают естественное освещение, для максимального комфорта в любое время года домофон установлен в теплом тамбуре. Парадные выполнены по индивидуальному дизайн-проекту, создавая комфорт с первой секунды. В каждой парадной предусмотрены колясочные и велосипедные с ограничением доступа.  
Во дворах будут установлены детские площадки для разных возрастов, воркаут-зоны, появятся зоны релакса и арт-объекты.  
Квартира в предчистовой отделке, произведена разводка электричества и отопления; выполнена стяжка пола; стены выровнены «под маяк». В квартире установлены розетки, выключатели и радиаторы. На входе — надежная стальная дверь. Вам остается только выбрать материалы и начать ремонт.  
Паркинг. Для автомобилистов предусмотрены многочисленные открытые парковочные места на территории микрорайона, вынесенные за пределы дворового пространства. 1751 общее количество парковочных мест в первой очереди.  
В перспективе в микрорайоне запланирован новый детский сад и школа!!!!  
Звоните или пишите!!!!  
Поможем в оформлении ипотеки!!!





Количество комнат: **Студия**  
Общая площадь: **29.61 м²**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **отделка под чистовую**  
Вид из окон: **во двор**  
Апартаменты: **нет**



Год постройки дома: **2024 г.**  
Жилая площадь: **19.3 м²**  
Этажей в доме: **17**  
Тип балкона: **нет**  
Состояние объекта: **отличное**  
Тип дома: **монолит**

