



Продажа

Участок 8.8 соток ИЖС

Есаулово,

Дер Есаулово Тюменский район

☛ ₽ 1 300 000



Продается земельный участок в экологически чистом районе. Участок 8.8 соток, правильной формы! Улица с твердым покрытием, в любой сезон и в любую погоду проезд на участок обеспечен, зимой снег убирается!

Расположение участка очень удачное, на расстоянии около 200 метров проходит трасса Тюмень-чича! К участку подведен СВЕТ и сделан ЗАЕЗД на участок. Деревья и кустарники убраны. Участок не подтопляет.

Отличное место для строительства загородного дома. Участок в этом районе - хорошая инвестиция для семей с детьми, ведь рядом детский сад и школа. Близко расположены магазины, аптека, больница, так же есть супермаркет, почта, банкомат, фельдшерский пункт. Есть места для активного отдыха сбора грибов, прогулки по лесу, рыбалки, отдыха у реки. Страусиная ферма местный зоопарк с необычными птицами и животными. В 5ти минутах база отдыха Удача с термальным бассейном и сауной. Отличное транспортное сообщение, автобусы ходят каждые 2 часа, а на личном авто можно доехать до Тюмени за 15 минут.





Площадь участка: **8.8 соток**
Расстояние до города: **20 км**



Тип участка: **ИЖС**

