



Продажа

1-к.квартира, 29.4 м², 8/9 эт.

Тюмень, Червишевский тракт

г Тюмень, ул Червишевский тракт, д 15/4



💎 Р 3 400 000

ПРОДАЕТСЯ УЮТНАЯ ТЕПЛАЯ КВАРТИРА -
МАЛОСЕМЕЙКА В ОДНОМ ИЗ ПОПУЛЯРНЫХ
РАЙОНОВ

ПЛАНИРОВКА: кухня, комната с балконом, прихожая и
совмещенный санузел, вид из окон квартиры во двор.
ДОМ 1977 года постройки. В подъезде один лифт
(пассажирский).

ДВОР УХОЖЕННЫЙ: во дворе круглосуточная
наземная парковка, детская площадка, спортивная
площадка и площадка для воркаута.

ДОМ РАСПОЛОЖЕН В МИКРОРАЙОНЕ
ЧЕРВИШЕВСКОГО ТРАКТА

ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: в пешей доступности
детские сады № 39, 110, Гимназия № 49, школа № 69,
частная школа Максимус, Институт проблем освоения
Севера Тюменского научного центра, Городская
поликлиника № 5, Универсам Пышма, Торговый центр
Для вас, Торговый центр Континент, супермаркет
Пятерочка, супермаркет Магнит, Информационно-
библиотечный центр для молодежи, Сбербанк,
Автосалон Автоимперия, множество магазинов, аптеки,
столовая, пекарни.

ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом
расположен в районе улиц Южная, Самарцева,
Молодёжная, Червишевский тракт. Также рядом
находятся улицы Сибирская, Тракторная, Тимирязева,
Пархоменко, остановки рядом и можно быстро
добраться в любую часть города.

ЗВОНИТЕ! ПОКАЖЕМ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!





Количество комнат: **1**
 Общая площадь: **29.4 м²**
 Площадь кухни: **5 м²**
 Этажей в доме: **9**
 Тип балкона: **балкон**
 Состояние объекта: **нормальное**
 Наличие интернета: **нет**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип дома: **кирпичный**



Год постройки дома: **1977 г.**
 Жилая площадь: **18.4 м²**
 Этаж: **8**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие телефона: **нет**
 Мусоропровод: **да**
 Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
 Апартаменты: **нет**







