



Продажа

дом 150 м² на участке 7.5 сот.

Тюмень,

г Тюмень, ул Зернистая, д 20а

₽ 16 500 000



Новый просторный дом с ремонтом от застройщика в микрорайоне Березняки(Черта города).

Без комиссии для покупателя.

В доме 4 больших спальни. 1 этаж С/У котельная, комната, кухня гостиная с выходом на террасу. 2 этаж 3 спальни, С/У с мини сауной, а так же выходом на балком(Солнечная сторона)

Конструктив: Монолитная плита 300мм. Керамзит блок 300мм, утеплитель ППС 100мм, керамический кирпич 100мм.

Коммуникации: Газовое отопление(резервный электрический). Центральное водоснабжение, И очень большой плюс это ЦЕНТРАЛЬНАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ позволит Вам экономит огромную сумму на заказе Ассенизатора.

Инфраструктура. Спорт комплекс, дом культуры, большой современный детский сад в центральной части микрорайона, Рядом строится новая школа. в старой части микрорайона находится старая школа. Все необходимые магазины как при въезде так и в центральной части. Большой парк, Церковь. Салаирский тракт тупиковая дорога, без огромного автомобильного трафика, базы отдыха Верхний Бор, находится в 10 минутах на машине.

Звоните. Покажем Вам данный объект по предварительной записи. Подберём лучшие условия по ипотеке





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **150 м²**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **2024**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**



Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **7.5 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Керамзитоблок**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**



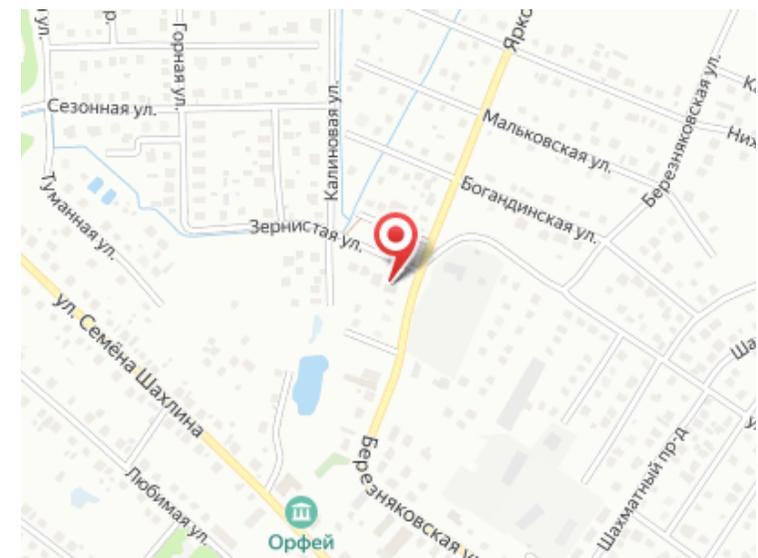
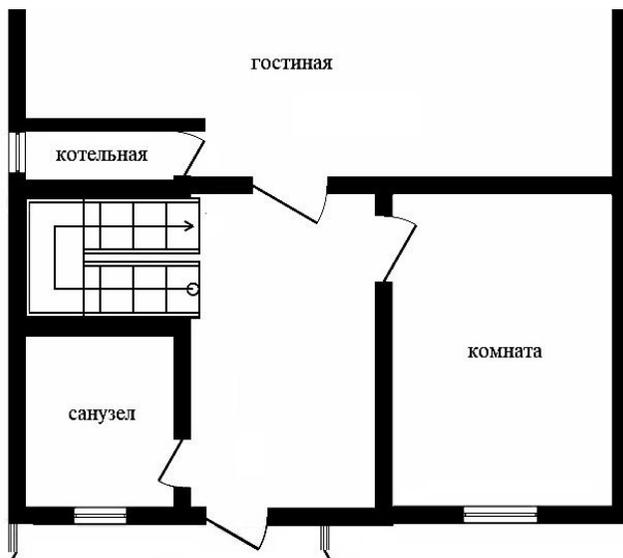














Специалист по недвижимости

Кучерявая Алеся Александровна

+7(912)999-4606

ecnkucheryevay@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

