



Продажа

1-к.квартира, 41.2 м², 15/17 эт.

Тюмень, Ямальский-2

г Тюмень, ул Арктическая, д 7 к 1



💎 Р 4 100 000

Продается однокомнатная квартира в районе Тюменской слободы.

В квартире выполнен ремонт из качественных материалов.

Санузел раздельный, обложен керамической плиткой. Балкон утеплен.

При продаже остается кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой: варочная поверхность, духовой шкаф, люстры.

Дом расположен в месте с удобной транспортной доступностью. Рядом находятся остановки общественного транспорта. До центра Тюмени 20-25 минут на общественном транспорте, 15 минут на своем автомобиле.

Тюменская слобода - это один из крупнейших в городе проектов комплексной застройки. Своей популярностью район обязан таким жилым комплексам, как Гармония, Преображенский, Интеллект-квартал, Легенда Парк, Комарово, Клевер Парк, Ямальский-2, Атамари, Андерсен парк, Скандия в Комарово. Одновременно с Тюменской слободой идет строительство новых жилых комплексов в примыкающих районах Московского тракта, Комарово Парк и Ново-Комарово. Пройдет совсем немного времени и они станут единым современным жилым массивом южной части города Тюмени!

В районе уже построены и открыты детский сад № 60 "Умка", № 39 "Снежинка", гимназии № 4(1, 2 корпуса), спортивный комплекс с бассейном, семиэтажная поликлиника, Детская Школа Искусств, МФЦ, мангальная зона, скейт парк, продуктовые магазины, аптеки, кафе.

К 2025 году будет свой большой, благоустроенный парк!!!

Помощь в одобрении ипотеки! Организую показ в любое удобное для вас время!





Количество комнат: **1**
 Общая площадь: **41.2 м²**
 Площадь кухни: **9 м²**
 Этажей в доме: **17**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
 Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2014 г.**
 Жилая площадь: **18 м²**
 Этаж: **15**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **хороший**
 Наличие телефона: **да**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип дома: **монолит**











