



Продажа

Участок 15 соток ИЖС

Каменка,

Тюменская обл, Тюменский р-н, село Каменка,
ул Камчатская



💎 ₹ 3 000 000

К участку подходит асфальтированная дорога, ГАЗ, СВЕТ,
В с. Каменка есть все необходимое для счастливой и комфортной жизни:
□ Средняя общеобразовательная школа,
□ Детский садик,
□ Фельдшерский пункт,
□ Аптека,
□ Гипермаркеты Пятерочка, Магнит, Светлое Темное, Красное Белое,
□ Пункты выдачи Wildberres, Ozon
Регулярно ходит автобус через весь город на автовокзал. На участке имеются хозяйственные постройки капитальный односкатный сарай – в качестве фундамента залита армированная плита 25 сантиметров, под крышей вмонтированы два 5 тонных контейнера и теплушка 9м2, подведено электричество. Лицевая часть участка огорожена кирпичным забором смонтированном на фундаменте, боковые и задняя часть огорожена металлическим забором на НКТшной трубе в качестве опорных столбов. Смонтированы 5 метровые откатные ворота Dorkhan на электро-приводе с дистанционным управлением, На участке имеются плодово-ягодные деревья (возраст от 7 лет), плодовые и декоративные кусты и хвойные и лиственные деревья – более 40 штук. Завезено 300 тон плодородной почвы.



Расположен на 27 км ИРБИТСКОГО тракта, расстояние от Тюмени в 15 минутах езды.
ШИРОКИЕ ДОРОГИ в твердом покрытии, ширина от 8 м.
Поселок имеет статус ИЖС, где нет никаких дополнительных сборов за очистку дорог.
Рядом шикарные леса, где можно собирать грибы, ягоды.
В селе протекает река Каменка, где летом можно купаться.
В непосредственной близости расположен горячий источник «Аван», база отдыха «Кулига Парк», Храм Покрова Пресвятой Богородицы, Святой Источник Николая Чудотворца.

ЭЛЕКТРИЧЕСТВО 15 кВт, 380В на участке.

Свежий чистый воздух круглый год.

Покупайте СЕЙЧАС!!!!

Поможем построить на участке любой дом по вашему желанию!

КОНСУЛЬТАЦИЯ 24/7. ЗВОНИТЕ!
ССЫЛКА НА ВИДЕО YOUTUBE





Площадь участка: **15 соток**
Расстояние до города: **28 км**



Тип участка: **ИЖС**

