



Продажа

Участок 8.8 соток ИЖС

Падерина,

Тюменская обл, Тюменский р-н, деревня
Падерина

💎 ₪ 5 100 000



Падерино, малое поле, цена снижена до конца февраля

Продается участок в самой топовой локации Тюмени.

Земельный участок - 8,8 соток.

Электричество подключено 15 квт. 3 фазы, газовый стояк подведен к участку, дороги в щебеночном исполнении.

Земельный участок относится к категории: земли населенных пунктов; назначение ИЖС.

Коммуникации и обслуживание за счет средств муниципалитета.

Деревня Падерина, находится в 15 минутах езды по Московскому тракту.

Сейчас идет активная застройка индивидуальных жилых домов и много кто уже проживает в деревне.

В ближайшее время планируется капитальная дорога, соединяющая Падерино с Комарова.

Деревня располагается в живописном месте, рядом находится сосновый бор, озеро.

Проезд в деревню осуществляется через поселок Московский, который находится в 3 минутах езды от деревни.

Поселок Московский с очень развитой инфраструктурой, где располагаются школа, детский сад, магазины, стоматологическая поликлиника № 19, почта, храм и тд.

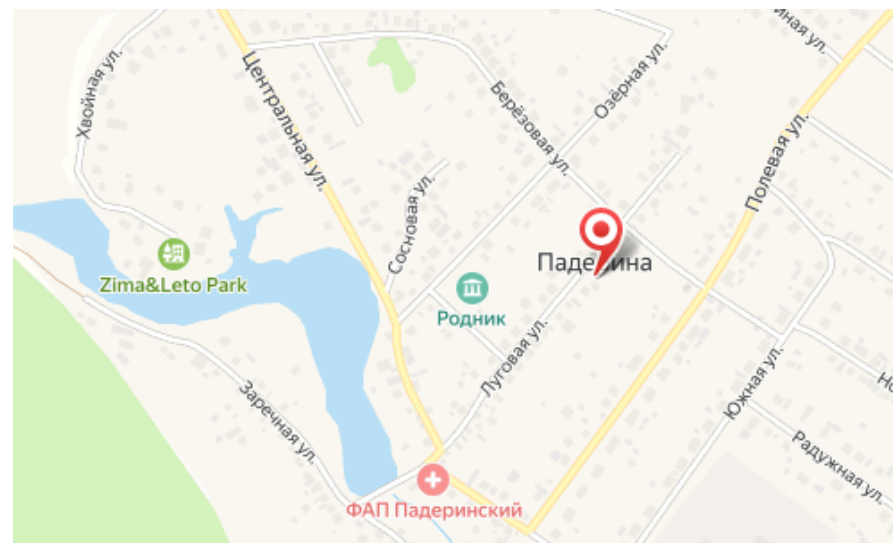
В город можно беспрепятственно попасть на маршрутном такси № 80 (ходят каждые 7 мин) и автобус 21(ходит каждые 25 мин)

Отличное место для строительства дома мечты!

Оперативный показ, быстрый выход на сделку!

ЗВОНИТЕ!





Площадь участка: **8.8 соток**
Расстояние до города: **5 км**

Тип участка: **ИЖС**