



Продажа

Студия, 14.9 м², 4/8 эт.

Тюмень, Бабарынка

г Тюмень, ул Бабарынка, д 20а



◆ **₽ 1 400 000**

**ПРОДАЕТСЯ УЮТНЫЙ ПАНСИОНАТ
РЕМОНТ КОСМЕТИЧЕСКИЙ**

ПЛАНИРОВКА: комната с застекленной лоджией и совмещенный санузел в котором установлена ванна, вид из окна квартиры во двор.
НА ЛОДЖИИ ВЫДЕЛЕНА ЗОНА КУХНИ И ПОДВЕДЕНА ВОДА.

ДОМ 1980 года постройки. В доме лифта нет.
ДВОР УХОЖЕННЫЙ: во дворе круглосуточная наземная парковка, рядом детская площадка.
ДОМ РАСПОЛОЖЕН в МИКРОРАЙОНЕ БАБАРЫНКА
ИНФРАСТРУКТУРА: в пешей доступности Производственная компания ГМС Нефтемаш, завод ГофропакТюмень, производственно-строительная фирма Универсал бизнес групп, завод по производству пенопласта и теплоизоляционных материалов ПолимерПласт, бетонный завод Город, Торговый дом Море мебели, Спортивный клуб Арена, Спортклуб Триатлон, магазины, кафе, Тюменский индустриальный университет, музей кузнечного мастерства, садоводческие общества.

ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом находится на улице Бабарынка, остановки рядом и можно быстро добраться в любую часть города, до центра за 10 минут.
ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ как для **СОБСТВЕННОГО ПРОЖИВАНИЯ**, так и для **СДАЧИ В АРЕНДУ**
ЗВОНИТЕ! ПОКАЖЕМ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!





Количество комнат: **Студия**

Общая площадь: **14.9 м²**

Площадь кухни: **2 м²**

Этажей в доме: **8**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние объекта: **нормальное**

Наличие интернета: **нет**

Вид из окон: **во двор**

Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **1980 г.**

Жилая площадь: **9.5 м²**

Этаж: **4**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **косметический**

Наличие телефона: **нет**

Наличие мебели: **да**

Высота потолков в метрах: **2.5 м.**

Апартаменты: **нет**





